

## 「はすのかカフェ レンタルスペース利用規約」

### ＜定義＞

「当スペース」とは「はすのかカフェ」が運営するレンタルスペースのことを言います。  
「当店」とは当スペースを管理する「はすのかカフェ」のことを言います。  
「お客様」とは当スペースを利用する、「はすのかカフェ」従業員以外の方のことを言います。  
「本規約」とは「はすのかカフェ レンタルスペース利用規約」のことを言います。

### ＜総則＞

「はすのかカフェ」（以下、当店）が運営するレンタルスペース（以下、当スペース）は現況貸しとなっております。

お客様が当店の建造物や付帯設備・備品などを破損または紛失する等、当店の損害が発生した場合には、お客様が当該損害額（修理金額の実費、建造物等の破損等が原因で当スペースの利用が出来なくなった場合の逸失利益を含む）を賠償するものとします。  
また当店の建造物、付帯設備・備品などの復旧・修理に関連する見積・施工は当店にて行います。

お客様が建物内に機材、器具を搬入する場合は事前のお申し出をお願いします。  
場合によっては搬入の際の床・壁等への養生をお願いすることもございます。  
また当店を利用する他のお客様への影響が出るか、当店の建造物や付帯設備に破損など損害が発生する可能性があるると当店が判断した場合は、搬入をお断りすることもございます。

あらかじめ決定した利用時間途中で退出された場合でも、当スペース利用料金の割引、返金等はありません。

当スペース利用料金には、消費税が含まれておりません。  
ご利用時間の延長については事前に当店にご相談ください。場合によっては延長できないこともございます。

予約した当スペースは予約者ご本人様のみ利用可能です。当店の許可なく第三者への利用権限の譲渡はできません。  
ご本人様確認のために、公的な身分証明書の提示を求める場合がございます。

当スペースの利用においては、お客様に借家権その他の独立した占有権、営業権等の固有の権利を付与するものではなく、これらの権利は発生いたしません。

### ＜免責＞

当店は、当スペース利用に伴う人身事故および部外品・展示品等の盗難・破損事故などのすべての事故について、一切の責任を負いかねます。  
またお客様は以下の各号に起因した一切の損害について、当社が賠償責任を負わないことに同意したものとします。

1. 予約・申し込みキャンセル、日程内容変更により起きた損害
2. 当社で発生した器物損壊、盗難、事故、故障、火災、天災、雨漏りその他トラブルによる損害
3. 天災、施設の故障、その他やむを得ない事由などにより当スペースを当日利用できなかった場合および当日途中から利用できなくなった場合の、営業補償、交通費、人件費など一切の損害
4. お客様が当スペースの利用によって、他のお客様又は第三者に対して与えた損害及び自損事故による損害
5. お客様が、当規約、注意事項に違反した際に発生した一切の損害

### ＜利用の制限＞

お客様又はお客様のイベント等のご主催者もしくはご出席予定者が以下の「1」ないし「7」に該当する場合及び以下の「8」ないし「10」に定める事由が生じた場合には、お申込みに応じられません。なお、応じられない理由については開示いたしません。

1. 暴力団、暴力団関係企業・団体、総会屋、過激行動団体、その他反社会勢力若しくはこれらに準じる者（以下「暴力団等」と称します。）又は暴力団等の関係者である場合（第三者がその旨認定した場合を含みます。）
2. 暴力団等又は暴力団等の関係者が事業活動を支配する法人その他の団体である場合
3. 役員（取締役、執行役又はこれらに準じる方を言います。）、従業員、関係者等が暴力団等の構成員又はその関係者である場合
4. 当店の他のお客さまに迷惑を及ぼす言動をしたと当店が判断した場合
5. 当店に対して暴力、脅迫、恐喝、威圧的要求を行い又は合理的範囲を超える負担を要求したと当店が判断した場合あるいは過去に同様の行為を行ったと認められる場合
6. お客様が、利用に関し、法令の規定、公の秩序若しくは善良の風俗に反する行為をするおそれがあると当店が判断した場合
7. お客様が、伝染病に罹患していると明らかに認められる場合
8. 満室(員)により当スペースの余裕がない場合
9. 天災、施設の故障、その他やむを得ない事由により利用させることができない場合
10. 当スペースが所在する地域の条例・規則の規定に該当する場合

### ＜利用の中止＞

予約が成立した後および利用途中であっても、下記事項に該当する場合ご利用を中止させていただくことがございます。

1. 申込時の使用目的、催事企画書などの提出物と実際の使用方法が乖離していると当店が判断した場合
2. 他の当スペース利用者に迷惑を及ぼしたと当店が判断した場合
3. お客様が当店の許可なく第三者に転貸した場合
4. 風紀上または安全管理上、不相当と当店が判断した場合
5. 当店が常識の範疇を超えると判断した備品のお持込または、使用された場合
6. 関係諸官庁から中止命令が出された場合
7. 本規約にある注意事項、禁止行為などの記載内容、また当店の注意に従わない場合
8. 暴力団等に属する者が利用しようとしていることが認められる場合
9. お客様が、利用に関し、法令の規定、公の秩序若しくは善良の風俗に反する行為をするおそれがあると当店が判断した場合
10. お客様が、伝染病に罹患していると明らかに認められる場合
11. 天災、施設の故障、その他やむを得ない事由により利用させることができない場合
12. 当スペースが所在する地域の条例・規則の規定に該当する場合
13. その他、当店が社会一般通念上不適切な使用方法と判断した場合

なお、前項の規定に基づいて利用を中止させていただいた場合であっても、その際に生じた損害責任はお客様にご負担いただきます。

### ＜禁止行為＞

1. 法令に反するまたは反する恐れのあると当店が判断した行為および商品の販売、陳列、使用。
2. 公序良俗に反する低俗な行為およびわいせつ物や違法な商品の販売、陳列、使用。
3. 危険物、騒音や振動を生じる物、動物やペット、及び常識を超えると当店が判断した備品の持ち込み。

4. 申込内容と異なる行為を行うこと。
5. 他人の権利・利益を侵害する可能性のあるものの販売、使用。
6. 他のお客様に迷惑を及ぼす恐れがある言動・行為・騒音等。
7. 当店の承諾無く、床・壁・天井・付属設備・備品等へ釘類を打ち付けたり、改築、改造、模様替え、粘着テープ類の貼り付け、鋸止め、その他現状を変更する行為。
8. 当店に不利益を与える行為。
9. 当店の了承無く当店と直接交渉、契約をするおそれのある行為。
10. 収容人数を越えて入室させること。
11. 当店の許可を得ないで行う飲食行為。
12. その他法律で禁じられている行為。

#### 〈予約及びキャンセルについて〉

ご予約は電子メールなどのデジタルの文字メッセージにてご連絡いただくか、当店店頭にて直接所定の手続きを完了していただく必要があります。電話などの口頭のみでは予約は成立しません。

電子メールなどデジタルの文字メッセージにてご予約のリクエストをお送りいただいた場合は、当店から承認の返信をお送りすることで予約が成立します。

1. 予約成立後にキャンセルされる場合は、当店に電子メールなどのデジタルの文字メッセージにて通知していただくか、当店に直接お越しいただき所定の手続きをお願いいたします。お電話ではキャンセルを受け付けることができません。
2. キャンセル料の対象となるキャンセルは予約成立後に以下の事由が発生した場合を意味します。
  - (1) 日時、当スペースの変更を希望される場合
  - (2) お申込を取り消される場合
3. 前項に定めるキャンセルがなされた場合は以下のキャンセル料をお支払い願います。
  - (1) ご利用日初日の開始時間の3日前を過ぎてのキャンセル受付  
：キャンセル料（ご利用料金の50%）を請求
  - (2) ご利用日初日の開始時間の1日前を過ぎてのキャンセル受付  
：キャンセル料（ご利用料金の100%）を請求

#### 〈その他〉

当店が必要と認めた場合、本規約を変更できるものとし、本規約を変更した場合には当サイト (<https://cafe.hasunoka.jp>) 「お知らせ」にて告知します。

---

日付：

ご署名：

---